

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 9.9.2011

Naše zn.: KHSSC 44468/2011

Vyřizuje: Ing.Motylová, Ing. Novotný

Tel.: 321 751 013, 15

E-mail: jana.motylova@khsstc-ko.cz
michal.novotny@khsstc-ko.cz

Datum: 23. září 2011

Jana Sklenaříková

Roháčova 837

Kolín III

280 02

Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení stavby „**Rekonstrukce a dostavba Regionálního muzea Karlovo náměstí č.p.8, Kolín I**“ na pozemku p.č. 62. k.ú. Kolín – závazné stanovisko Krajské hygienické stanice se sídlem v Praze

Na základě žádosti stavebníka Středočeský kraj – Borovská 11, Praha 5, 150 21, IČ : 70 89 10 95 zastoupeného na základě plné moci IHARCH, s.r.o. Nad údolím 351/70, 147 00 Praha 4 – Hodkovičky, IČ: 247 63 845 a dále paní Janou Sklenaříkovou, nar. 5.4.1968, bytem Roháčova 837, Kolín III, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jako orgán místně příslušný podle § 82 odst.1 zákona a podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a věcně příslušný podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona a podle § 10 správního řádu návrh projektové dokumentace ke stavebnímu řízení stavby „**Rekonstrukce a dostavba Regionálního muzea Karlovo náměstí č.p.8, Kolín I**“ na pozemku p.č. 62. k.ú. Kolín .

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.,správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S předloženým návrhem projektové dokumentace ke stavebnímu řízení stavby „**Rekonstrukce a dostavba Regionálního muzea Karlovo náměstí č.p.8, Kolín I**“

s e s o u h l a s í .

V souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek :

1. Před vydáním kolaudačního souhlasu budou KHS předloženy výsledky laboratorního rozboru vzorku pitné vody odebraného v kavárně v rozsahu „krácený“ rozbor dle vyhl. MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu (dále jen „vyhláška“).
2. Pro obsluhu kavárny bude vyčleněno samostatné WC s umyvadlem s tekoucí teplou a studenou vodou.
3. Pro obsluhu kavárny bude vyčleněno vhodné příslušenství pro převlékání.
4. Za obslužným pultem v kavárně bude instalováno kromě dřezu také umyvadlo s tekoucí teplou a studenou vodou.

Odůvodnění:

Dne 12.9.2011 byla doručena Krajské hygienické stanici Středočeského kraje se sídlem v Praze k posouzení projektová dokumentace ke stavebnímu řízení stavby „Rekonstrukce a dostavba Regionálního muzea Karlovo náměstí č.p.8, Kolín I“. Dům vznikl zřejmě na konci 15. století sloučením dvou gotických domů, je památkově chráněn. Je navržena rekonstrukce stávající budovy muzea – objekt A, dále rekonstrukce a dostavba dvorní přístavby, kde bude výtah – objekt B a novostavba dalšího objektu ve dvoře – C. Nejprve bude odstraněna navážka ve dvoře a provedeny demoliční práce uvnitř objektu, dále bude provedena výměna krovu a budou založeny základy dvorní přístavby. Během prací budou minimalizovány negativní vlivy na okolní zástavbu – zejména bude omezena prašnost a hluk ze stavby-zařízení staveniště bude ve dvoře. Nově navržená dispozice :

Objekt A - 1. PP : výstavní prostory, místnost pro VZT, sklad, chodba. 1.NP : obchod s přírodními léčivými se zázemím a vlastním WC s umyvadlem, infocentrum, kavárna, hygienické zázemí – 1 WC pro imobilní spoluobčany, WC muži se 2 pisoáry s předsíňkou s umyvadlem, WC ženy – 2 kabiny s předsíňkou s umyvadlem, WC s umyvadlem – neurčen způsob využití. 2.NP : galerie, výstavní prostory, terasa, respirium. 3.NP : galerie- dočasné expozice, hygienické zázemí – WC muži, WC ženy, úklidová komora, lektorská dílna, respirium. 4.NP : vstupní hala, šatna, 3x kancelář, sklad, kuchyňka, úklidová místnost, sprcha, WC muži, WC ženy, zasedací místnost, 2xkancelář, archiv, kotelna, schodiště. 5. NP : chodba, zasedací místnost, 2x kancelář.

Objekt B tvoří hlavně výtah, který bude bez strojovny s frekvenčně řízeným pohonem – bude mít 4 stanice, velikost kabiny 1,2x1,25m. V úrovni 2. NP bude v dostavbě umístěný sklad, úklidová místnost a 2x WC s předsíňkou s umyvadlem. Ve 3.NP bude sklad a respirium.

Objekt C – 1.PP : schodiště, úklidová místnost, chodba, 2x depozitář. 1.NP : multifunkční sál s pódiem. 2.NP : knihovna, oddělení historie - pracovna .

Světlá výška v budově se pohybuje od 4,3m v 1.NP do 2,5m v 5. NP. V budově C v 1. NP 3,2, v 2. NP 3m.

Kavárna : obslužný pult, v jehož zázemí je navržen dřez. Dále je k dispozici WC pro hosty (muži – 1 kabina, 2x pisoár a umyvadlo, ženy – 2x kabina a umyvadlo). Povrch podlah navržen omyvatelný (litá podlaha a keramická dlažba), povrch stěn navržen omyvatelný v místech, kde se předpokládá jejich potřísnění vodou. Světla výška 3,3 m, odvětrání pomocí vzduchotechnického zařízení. Množství větracího vzduchu je 1200 m³/h. Sortiment občerstvení – balené cukrovinky, dovážené zákusky, nápoje.


Celý objekt bude napojen na inženýrské sítě – veřejnou kanalizaci, veřejný vodovod, plyn, el. přípojku. Vodovod bude rozdělený na požární a „užitkový“, v obou případech se jedná o pitnou vodu. Teplá voda se bude ohřívat v plynové kotelně, kde bude 200 l zásobník, na vzdálených místech bude ohřev zajištěn elektrickými ohříváči. Topení bude zajištěno pomocí plynové kotelny ve 4. NP., kde budou 3 plynové kotle -3x 49,5 kW, odvětrávací potrubí bude vyvedeno nad střechu. V prodejně léčiv, kavárně a infocentru v 1. NP budovy je navrženo podlahové topení, v ostatních prostorách deskové ocelové radiátory. Odvětrání části budovy a chlazení podkrovních prostor bude zajištěno pomocí vzduchotechnického zařízení, které bude umístěné ve 2 strojovnách, na střeše budou umístěné kompresorové jednotky tepelného čerpadla a větrací jednotky. Podle projektové dokumentace hluk z kompresorové jednotky VRV nepřesáhne ve vzdálenosti 1m od zdroje ekvivalentní hladinu akustického tlaku 54 dB, hluk od větracích jednotek pak 40 dB. Provoz zařízení bude pouze v době denní. Hluk ze VZT zařízení v místnostech bude tlumen pod 40 dB – nuceně budou odvětrány tyto prostory : archiv - musí být zajištěna teplota i vlhkost, sál 1.NP, kavárna, prodejna s přírodními léčivými – zázemí, výstavní prostor 1.PP, podkroví – chlazení na 24°C pomocí tepelného čerpadla vzduch- vzduch, všechny WC, kuchyňka a kotelna.

Projekt byl posouzen zejména z hlediska požadavků uvedených v § 3 odst.2 zákona ve spojení s § 4 odst.2 písm. a) a c) vyhlášky a dále § 30 zákona ve spojení s NV č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Požadavek pod bodem 2) je v souladu s čl. 4 odst. 2, přílohou II, kapitolou I, bodem 3 Nařízení ES a Rady č. 852/2004 o hygieně potravin, požadavek pod bodem 3) je v souladu s čl. 4 odst. 2, přílohou II, kapitolou I, bodem 9 Nařízení ES a Rady č. 852/2004 a požadavek pod bodem 4) je v souladu s čl. 4 odst. 2, přílohou II, kapitolou I, bodem 4 Nařízení 852/2004.

Rozdělovník :
Adresát + příloha
KHS – ÚP Kolín




Ing. Jana Motýlová
vedoucí odd. hygieny komunální
územního pracoviště v Kolíně